

## INVESTMENTFONDS

### 16 Technologie-Fonds

Das Segment profitiert von zahlreichen Megatrends, die nicht nur die Kasse der Unternehmen klingeln lassen. Auf welche Fonds Anleger setzen sollten

### 22 Niedrigzinsphase

Emmanuel Petit, Head of Fixed Income bei Rothschild & Cie. Gestion, erklärt, wie er trotz der aktuellen Minizinsen Rendite erzielen will

### 24 Inflationsschutz

Jeremy Baker, Harcourt, weiß, wie sich mit Rohstoff-Investments eine mögliche hohe Teuerungsrate ausgleichen lässt

### 26 Markt & Trends

Die Robert-Halver-Kolumne/Anleger bleiben den Aktienmärkten fern/Unternehmensanleihe-Fonds von Raiffeisen Capital/Union Investment strafft Produktpalette/AGI bringt Europa-Aktienfonds/Die Achim-Küssner-Kolumne



**74 Titelthema Ferienimmobilien** Eigene Urlaubsdomizile oder deren Nutzung als Kapitalanlage liegen voll im Trend. Speziell die Nord- und Ostseeküste erfreuen sich bei Immobilienanlegern großer Beliebtheit. Worauf beim Erwerb der Objekte zu achten ist



**56 Private Equity** Gabriele Volz, Wealth Cap, erläutert die Investitionsziele der beiden neuen PE-Fonds

## VERSICHERUNGEN

### 32 Schaden- und Unfallpolicen

In 2012 verzeichnete das Segment den größten Umsatzanstieg seit 17 Jahren. Dennoch will die Branche nicht um jeden Preis wachsen



**32 Norbert Rollinger**, R+V, will die Schaden-Kosten-Quote wieder in den zweistelligen Bereich drücken.

### 38 Fondspolicen

Dr. Claus Mischler, Standard Life, über die neueste Strategie im Bereich Garantiekonzepte

### 42 Wiederanlage

Detlef Schmidt, SMC, über die mangelnden Offerten der Versicherer für ausgeschüttete Gelder ihrer Kunden

### 46 Einmalbeiträge

Jürgen Horstmann, Lebenvorstand Helvetia, setzt auf das fondsgebundene Einmalbeitragsgeschäft

### 50 Markt & Trends

Weltweiter Wachstumsschub für Versicherer?/Darag übernimmt Hanseatica/DKV will internen Wechsel erleichtern/Große Resonanz für Pflege-Bahr/EU will Pensionskassen schonen/Gegenwind für Bürger-versicherung

## GESCHLOSSENE FONDS

### 56 Private Equity/Venture Capital

Wie sich Dachfondsanbieter und Direktinvestmentproduzenten im geänderten Regulierungsumfeld und im Hinblick auf die Herausforderungen des Marktes sowie der Platzierung positionieren.

### 62 Sachwertanlagen

Axel Stiehler, Aquila Capital, ist vom Erfolg der gerade erst beginnenden Ära sachwerbasierter Investments überzeugt

### 64 G.U.B. Analysen

Zwei Immobilienfondsofferten und ein Windenergiefonds auf dem Prüfstand

### 66 Markt & Trends

Fairvesta bringt neuen Fonds/Dr. Ralf Friedrichs verlässt HCI/Hotel Heilgandamm ist verkauft/Pretagus offeriert Direktinvestment/Verkauf von König & Cie./Buss Capital mit Direktanlage

## IMMOBILIEN

### 74 Ferienimmobilien

Immer mehr Deutsche legen sich ein eigenes Urlaubsdomizil zu oder nutzen es als Kapitalanlage. Die aussichtreichsten Ferienregionen im Check. Dazu: Alle Preise und Mieten sowie die relevanten Aspekte zur steuerlichen Behandlung des Objektkaufs

### 88 Wohnimmobilien

Michael Ries, Pantera AG, über die Gründe für die Kooperation mit dem Luxusmakler Sotheby's

### 90 Markt & Trends

Wohnungslieferstand erreicht Rekordtief/Sanus stemmt Großprojekt in Berlin/DSL Bank steigert Baufr-Volumen/Deutsche Büromärkte stabil/

## FINANZBERATER

### 96 Regulierung

Wer künftig Finanzanlagen gemäß Paragraph 34f GewO vermitteln will, sollte jetzt dringend handeln

### 102 Vertrieb

Andreas Buhr erklärt, wie sich der Kunde 3.0 im Netz abholen lässt

### 104 Immobilientransaktion

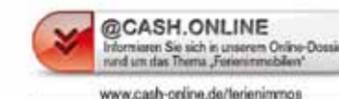
Ulrich A. Nastold über die gegenseitigen Verpflichtungen von Käufern und Verkäufern

### 106 Markt & Trends

5.000 Beschwerden bei der BaFin/OVB: Plus im ersten Quartal

## RUBRIKEN

- 112 Cash.Köpfe
- 112 Impressum
- 114 Cash.Online



**PLUS** Cash.Special VV-Fonds Vermögensverwaltende Fonds erleben deutlichen Anlegerzuspruch

30 JAHRE Cash.

WIN worldwide investment network



Aktuelle Zeichnung - Genussrechte:  
Wir übernehmen Ihren 3. Baustein - §34f für 1 Jahr!  
JETZT INFORMIEREN & ZEICHNEN:  
E-Mail: office@invest-lounge.com  
Hotline: +49 89 24218 - 411

TOP AKTUELL ab Mai 2013:  
§34f freier Verkauf!

Wir laden Sie ein uns zu besuchen, es zahlt sich aus:

