

# Cash.Inhalt

## 8 Markt & Meinung

Die Robert-Halver-Kolumne/  
Die Martin-Stenger-Kolumne/  
Dr. Otmar Lang, Chefvolkswirt der  
Targobank, über die Entscheidung  
der Europäischen Zentralbank

## INVESTMENTFONDS

### 12 TITEL: China im Wandel

Im Reich der Mitte brodelt es:  
Das rasante Wirtschaftswachstum  
der asiatischen Supermacht ist ins  
Stocken geraten. Wie es um die  
Aussichten in China bestellt ist  
und worauf sich Anleger einstellen  
müssen

### 20 Vermögensverwaltende Fonds

Der Status als vertrieblicher  
Selbstläufer scheint eingebüßt. Die  
schwierigen Rahmenbedingungen  
in der Kapitalanlage stellen für  
vermögensverwaltende Fonds  
eine Bewährungsprobe dar

### 24 Institutionelle Investoren

Felix Schnella, Ökoworld, über die  
Pläne der Hildener Fondsboutique,  
im Segment der institutionellen  
Investoren stärker Fuß zu fassen



**12 China im Wandel** Die Wirtschaft im Reich der Mitte steht angesichts anhaltender globaler Turbulenzen enorm unter Druck. Die Regierung plant den Umbau von der Industrienation zur Dienstleistungs- und Konsumgesellschaft. Mit Folgen für die Investoren.

## VERSICHERUNGEN

### 40 Neue Produkte, neues Glück

Die Versicherungswirtschaft in  
Deutschland hat Grund zum  
Frohlocken: Der Absatz von  
Fondspolizen zieht wieder an.  
Hohe Erwartungen setzt die  
Branche zudem in die Indexpolice

### 50 Plädoyer für Gemeinsamkeit

Wenn es dem Vertrieb gut geht,  
geht es auch den Versicherern  
gut: Diese Losung gilt so nicht  
mehr. Unternehmensberater  
Cord Brockmann zeigt auf,  
wie sich die Branche jetzt  
aufstellen sollte

### 52 Branchenreport

Prof. Dr. Hans-Wilhelm Zeidler  
analysiert den „ganz normalen  
Wahnsinn“ mit dem die deutsche  
Assekuranz zurecht kommen muss



## SACHWERTANLAGEN

### 56 Wachstumsmarkt Pflege

Der Markt für Pflegeimmobilien  
gerät zunehmend ins Blickfeld  
versierter Anleger. Die steigende  
Lebenserwartung der Deutschen  
gibt dem Segment Auftrieb

### 62 „Den Rest-Knopf drücken“

Otmar Knoll von der Fairvesta  
Gruppe spricht über seine  
Erwartungen an KAGB-regulierte  
Immobilienfonds und seine Pläne  
für das Unternehmen

### 64 Mit Schiffsfonds auf Kurs

Wolfgang Menzl, Geschäftsführer  
von Conti Corona, nimmt Stellung  
zur anhaltenden Krise der  
internationalen Chartermärkte,  
zum Schrumpfen der deutschen  
Handelsflotte und spricht über  
die Aussichten für 2016

## IMMOBILIEN

### 66 Gefragte Zinshäuser

Es muss nicht immer ein  
A-Standort sein: Aufgrund hoher  
Preise für sogenannte Zinshäuser  
lohnt es sich, Wohnimmobilien an  
Nebenstandorten in Augenschein  
zu nehmen.

### 76 Tax Liens unter der Lupe

Arpad von Toth-Mate, Tax Liens  
Investment, über Chancen und  
Risiken einer hierzulande kaum  
bekannten Kapitalanlage: Tax Liens

### 78 Offene Immobilienfonds

Die jahrzehntelang währende  
Erfolgsgeschichte hat viele  
Wendungen erlebt. Wie es nach  
den Rückschlägen weitergeht und  
was Anleger beherzigen sollten,  
erklärt Marktexperte Reinhard  
Kutscher

TITEL: SHUTTERSTOCK.COM  
FOTOS: MILOSKO/SHUTTERSTOCK.COM, BARMENIA, BETTINA VOLKE



**40 Fonds- und Indexpolizen**  
Barmenia-Vertriebsvorstand Frank  
Lamsfuß erklärt die neu entwickelte  
indexgebundene Rentenversicherung



**88 Bankberatung** Erwin Bengler  
von der quirin bank arbeitet daran,  
die Honorarberatung in Deutschland  
wettbewerbsfähiger zu machen

## FINANZBERATER

### 82 Maklerpools

Die Professionalisierung im  
Vermittlermarkt setzt sich weiter  
fort. Wie sich die Pools auf die  
erhöhten Anforderungen einstellen

### 88 „Wir sind Anwalt des Kunden“

Erwin Bengler, Direktor und  
Geschäftsleiter Private Banking  
bei der auf Honorarberatung  
spezialisierten quirin bank, über  
die Herausforderungen in der  
Bankberatung und seine Pläne  
für die Neukundengewinnung

### 92 Die Verhandlung als Boxkampf

Mit etwas Geschick können auch  
schwierige Verkaufsgespräche  
erfolgreich abgeschlossen  
werden. Die Verhandlungsprofis  
Ricarda Zartmann und Lothar  
Stempfle erklären wie das geht

### 94 Termine

10. MMM-Messe in München/  
Honorarberatertreff in Hanau

## RUBRIKEN

- 95 Köpfe
- 96 Cash.Online
- 98 Vorschau
- 98 Impressum



**PLUS Cash.  
Exklusiv**  
Multi-Asset-  
Fonds  
Seite 26