

6 Märkte & Macher

Die Robert-Halver-Kolumne/Union Investment mit Rekordzahlen für 2014/BVI meldet Branchenzahlen für Investmentfonds/Swiss Life mit höherer Dividende/Sondertilgung bei Baufinanzierung kaum genutzt

INVESTMENTFONDS

16 Deutschland-Aktienfonds

Der deutsche Aktienindex Dax schwingt sich von einem Rekord zum nächsten. Fonds, die auf deutsche Unternehmen setzen, profitieren vom guten Börsenklima.

24 Interview USM

Der Nürnberger Vermögensverwalter USM Finanz hat einen neuen Fonds lanciert, der auf Währungen setzt. Udo Schicht und Jürgen Wechsler über das neue Produkt und die strategische Ausrichtung von USM.

26 Value Investing

Sandra Niethen, Deutsche AWM, über neue Wege bei der Auswahl von Qualitätsaktien.

28 Markt & Trends

Die Achim-Küssner-Kolumne/M&G setzt 2015 auf Aktien/Pesarini-Interview zu der geänderten Strategie des Ethna Aktiv E/BVI begrüßt EU-Pläne zur Kapitalmarktunion/Swisscanto hofft auf starken Aktienmarkt durch schwachen Euro/F&C gründet Ethikrat

VERSICHERUNGEN

34 Fondspolizen

Der Markt für fondsgebundene Versicherungen ist hart umkämpft. Neue Konzepte und Strategien sollen dem Segment zum Durchbruch verhelfen.

40 Interview Alte Leipziger

Vertriebsvorstand Frank Kettner über neue Tarif-Features in 2015.

42 Markt & Trends

Behandlung von Rückstellungen geklärt/Neue Anlagevorschriften für Versicherer finden Zustimmung/Assekuranz droht Anschluss an junge Generation zu verlieren/Direktversicherer vor Umbruch/BU- und Pflege: Kombiprodukt der Continentalen



66 Baufinanzierung Das Rekordtief der Hypothekenzinsen sorgt für gute Laune bei Immobilienkäufern, die aktuell sehr viel leichter und günstiger zum Eigenheim oder Eigentumswohnung gelangen. Prohyp-Chef Dirk Günther rät allerdings dazu, sich die derzeit niedrigen Zinsen für einen sehr langen Zeitraum zu sichern, um sich nicht um eine Anschlussfinanzierung zu sorgen.

SACHWERTANLAGEN

54 Wohnimmobilien

Immobilieninvestments im Fondsmantel bieten aufgrund der guten Stimmung am hiesigen Immobilienmarkt Chancen auf stabile Renditen. Die Emissionshäuser haben neue Offerten im Köcher.

58 Interview Dr. Peters

Anselm Gehling, CEO der Dr. Peters Gruppe, spricht über das Potenzial des Luftverkehrsmarktes, den Superflieger A380 als Investitionsobjekt und über die Perspektiven der Branche für Sachwertanlagen.

60 Markt & Trends

Ahrenkiel erweitert Flotte/Reconcept mit neuen Projekten im Portfolio/Neuer ZBI-Fonds im Porträt/Votum Verband begrüßt Kleinanlegerschutzgesetz/Wölbern-Prozess: Urteil vertagt

IMMOBILIEN

66 TITEL: Baufinanzierung

Die Hypothekenzinsen markieren neue Tiefststände. Die eigenen vier Wände sind für die Deutschen leichter erreichbar als je zuvor. Welche Strategien die Immobilienkäufer aktuell verfolgen sollten.

76 Denkmalobjekte

Denkmal- und Sanierungsobjekte bieten Immobilienanlegern hohe Steuervorteile. Allerdings sollten Eignung und Qualität einer Immobilie und der Standort einem gründlichen Check unterzogen werden.

78 Markt & Trends

Immobilienweisen prognostizieren Ende der Mietsteigerungen/Nachfrage nach Einkaufszentren übersteigt Angebot/Massive Kritik an Mietpreisbremse/Regionale Blasengefahr wächst



16 Deutsche Aktien eilen von einem Kurshoch zum nächsten. Erfolgreiche Deutschlandfonds wie der von Henning Gebhardt, profitieren.

FINANZBERATER

80 Prozessoptimierung

Maklerpools müssen ihren Partnern angesichts steigender Anforderungen administrativ den Rücken freihalten. Wie entsprechende Dienstleistungen gestaltet sein müssen.

90 Postbank Finanzberatung

Harald Christ, Vorstandsvorsitzender der Postbank Finanzberatung, über die strategischen Ziele der Gesellschaft und die Themen Recruiting und Digitalisierung.

92 Deutsche Bank

Der Mobile Vertrieb der Deutschen Bank bietet große Vorteile für den Filialbetrieb des Geldinstituts.



54 Wohnimmobilienfonds stellen stabile Erträge in Aussicht. Andreas Heibrock, Patrizia Grundinvest, plant einen Fonds dieser Couleur.

98 Markt & Trends

Neues im Fall Infinus/Honorarfinanz baut Geschäft auf/Plansecur meldet Wachstum/Altersvorsorge: Deutsche wollen Sicherheit

RUBRIKEN

94 Köpfe

96 Online

98 Vorschau

98 Impressum



PLUS
Cash.
Exklusiv
Zusatzpolicen
Seite 46