

# Cash.Inhalt

## 8 Märkte & Macher

Union Investment rät deutschen Anlegern zu einer deutlich veränderten Anlagestrategie/ Gemanagter ETF von Patriarch

## INVESTMENTFONDS

### 10 TITEL: Mega-Markt ETF

Der Run auf Indexfonds ist bei vielen Deutschen ungebrochen. Milliarden-Beträge fließen in die börsengehandelten Fonds. Die Branche wird nicht müde, immer neue Produkte zu kreieren.

### 22 DJE im Interview

Dr. Jens Ehrhardt und Dr. Jan Ehrhardt über Märkte, Anlagestrategien und die Zukunft des Hauses DJE Kapital AG

### 26 Anlagestrategie

Eine aktuelle Studie von State Street prognostiziert schwierige Zeiten für Kapitalanleger, wenn sie Risiko- und Ertragspotenziale effektiv kombinieren wollen.

### 30 Markt & Trends

Die Hans-Jörg-Naumer-Kolumne/ DNCA-Fondsmanager zu Perspektiven im Infrastruktur-Sektor



**10 Börsennotierte Indexfonds** sind seit geraumer Zeit Fondsanlegers Liebling. Mehr als 429 Milliarden Euro stecken derzeit in den sogenannten Exchange Traded Funds (ETF) – Tendenz steigend. Die Anbieter dieser Produkte werden immer kreativer, den Überblick zu behalten fällt nicht leicht. Ein Schlaglicht auf einen boomenden Markt.



**34 BU-Police** Peter Schneider, Morgen & Morgen, sieht Alternativen zur Berufsunfähigkeitsversicherung auf dem Vormarsch.



**56 Comeback der Spezialitäten** Kai-Michael Pappert, PCE, bietet die Beteiligung am Flusskreuzfahrer „Monarch Empress“ an.

## VERSICHERUNGEN

### 34 Arbeitskraftsicherung

Die Berufsunfähigkeits-Police ist längst nicht mehr die einzige Möglichkeit, seine Arbeitskraft abzusichern. Alternativen mit anderen Leistungsmerkmalen drängen mit Macht auf den Markt.

### 40 Die Bayerische im Interview

Dr. Herbert Schneidemann, Die Bayerische, über kuriose Folgen niedriger Zinsen und eine Reform der Zinszusatzreserve

### 44 Digitalisierungs-Offensive

Die Versicherer drohen die Digitalisierung ihres Geschäfts zu verschlafen. Erst allmählich rückt das Thema auf den To-Do-Listen nach oben.

### 46 Markt & Trends

Arbeitgeber wollen höhere staatliche Zulagen für Betriebsrenten/Neue Studie zu Riester/Württembergische erweitert Rentenpalette

## SACHWERTANLAGEN

### 56 Spezialitätenfonds

Kitas, Flusskreuzer, Hotels – die Beteiligungsbranche holt neuen Schwung und bringt wieder verstärkt Nischenprodukte mit großem Potenzial für Anleger

### 60 Lagerzentren als Anlageidee

Sven Herbst, Valerum Invest, über die Perspektiven des deutschen Selfstorage-Marktes und Expansionspläne des eigenen Hauses

### 62 Neuemission von Fairvesta

Avana Invest hat als Service-KVG im Auftrag von Fairvesta einen Immobilienfonds der neuesten Produktgeneration lanciert

### 63 Markt & Trends

Neues KAGB-konformes Produkt aus dem Hause Ökorenta/Chorus sagt Börsengang ab/G.U.B. Analyse zu aktuellem Primus Valor Fonds, der Objekte in Mittelzentren bevorzugt

## IMMOBILIEN

### 68 Aktuelle Wohntrends

Der Zustrom in die Städte hält an, urbanes Leben ist gefragt wie selten zuvor. Neue Wohnkonzepte wie Mikroapartments mit besonderem Service sind gefragt.

### 74 Wirtschaftshaus im Interview

Sandro Pawils, Wirtschaftshaus Gruppe, über aussichtsreiche Investitionen in Pflegeimmobilien und den demografischen Wandel

### 76 Markt & Trends

Studie: Warum Wohnimmobilien ertragreicher als Aktien sind/ Mieter wünschen Rundum-Service von Maklern/Studie zu Energieausweisen mit überraschendem Ergebnis/Städtische Vororte stark gefragt



TITEL: SHUTTERSTOCK.COM, MONTAGE: FOTOS: SHUTTERSTOCK.COM, ANDREAS VARNHORN, FLORIAN SONNTAG

## FINANZBERATER

### 80 Hitliste Maklerpools

Das gute Jahr 2014 hat die Provisionserlöse bei den meisten Pools nach oben schnellen lassen. Am Horizont drohen indes neue Herausforderungen in Sachen Regulierung.

### 88 Apobank im Interview

Herbert Pfennig und Ulrich Sommer, Deutsche Apotheker- und Ärztebank, über die Beratung einer speziellen Klientel und die Philosophie und Kundenstrategie der Genossenschaftsbank

### 92 Recht & Steuern

Nach einem aktuellen BGH-Urteil haben Gesellschafter von geschlossenen Fonds nicht automatisch dieselben Rechte wie Aktionäre

### 94 Markt & Trends

Neue Erlaubnis-Pflichten für Vermittler/Online-Makler im Interview

## RUBRIKEN

- 96 Köpfe
- 97 Cash.Online
- 98 Vorschau
- 98 Impressum

PLUS Cash.Extra Biometrie